

## リアルメゾン川崎 207号室

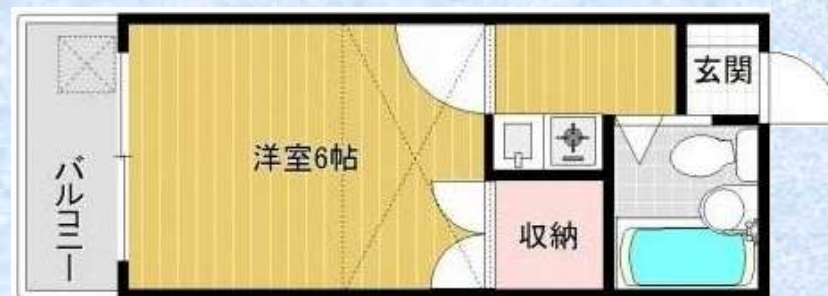
南武線 小田栄駅 徒歩 8分  
川崎駅 バス19分 小田五丁目 停 徒歩3分



## outline

- 所在地:川崎市川崎区小田5-18-16
- 構造:木造 2階建
- 建築年月:1987年7月
- 専有面積:16.22㎡
- 間取り:1K
- 現況:4月28日退去

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します



## Rental conditions

- 賃料:53,700円
- 共益費:4,300円
- 敷金:1カ月
- 礼金:1カ月
- 契約期間:2年(普通賃貸借・更新可)
- 更新料:新賃料の1か月分
- 更新事務手数料:5,000円(税別)
- 火災保険料:17,000円(2年間)  
※弊社指定のものに加入必須。
- 保証会社:利用必須 日本セーフティ・全保連  
※初回保証料 賃料総額の50%～  
毎年 1万円 or 毎月800円  
口座振替手数料 440円
- 鍵交換費:20,000円(税別)～
- 退去時クリーニング費用50,000円(税別)
- 1年以内の解約は短期解約違約金1か月

インターネット対応(要 別途契約)

クローゼット

エアコン

駐輪場

洗濯機置場

ロフト



取引形態	専任媒介			
手数料負担	貸主	-	借主	100%
手数料配分	元付	-	客付	100%